



Commune de
JALHAY

Bulletin de l'Opération de Développement Rural La commune vue au travers des consultations citoyennes



La participation des habitants en chiffres et en images



Jalhay vu par les Jalhaytois,
bilan des consultations

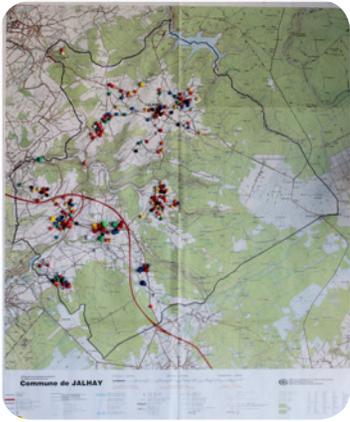


Les travaux sollicités par les habitants



S'investir pour sa commune et ses concitoyens





La participation des habitants

Réunions villageoises

La commune a décidé de mener une 2ème ODR.

Une Opération de Développement Rural (ODR) est une Opération qui vise à améliorer les conditions de vie de ses habitants.

C'est dans ce cadre que les habitants ont été consultés en mars; 7 réunions de consultation et d'information ont été organisées par la Fondation Rurale de Wallonie (FRW) dans les villages de la commune.

263 habitants y ont participé, soit près de 8 % des ménages.

Les participants ont donné leur avis sur les atouts et faiblesses de la commune, de leur village et ce, sur toutes les thématiques qui les touchent au quotidien; sécurité routière, services, environnement, culture, mobilité, aînés, ...

Des centaines de propositions ont été émises par les participants; intentions générales ou projets précis.

Les étapes de l'Opération de Développement Rural:

Le DIAGNOSTIC DU TERRITOIRE : Identification de ce qui va bien et moins bien sur le territoire. Consultation de la population. Que pensent les habitants de leur commune ? Que proposent-ils pour améliorer la situation ? (mars-avril 2018)

La mise en place de la COMMISSION LOCALE DE DÉVELOPPEMENT RURAL (CLDR); lieu d'expression citoyenne où se construit la stratégie; réflexion autour des projets à mettre en place et leur planification.

Le PROGRAMME COMMUNAL DE DÉVELOPPEMENT RURAL (PCDR). Ce document qui rassemble le projet de territoire (diagnostic et projets) doit être voté par le Conseil communal et doit être approuvé par le Gouvernement Wallon pour pouvoir bénéficier de subsides

A la rencontre des personnes ressources

Les associations, les indépendants et les agriculteurs ont fait l'objet de consultations ciblées qui ont permis de recueillir davantage encore de suggestions et remarques

D'autres publics (tels que les jeunes, les services, les acteurs du territoire) seront bientôt consultés également afin d'enrichir les avis déjà récoltés.

En tout, 300 habitants se sont exprimés !

Toutes ces idées(atouts, faiblesses, propositions) exprimées par les villageois ont été encodées, comptabilisées et classées. Elles serviront de base à la définition des futurs projets.



263 habitants ont donné leur avis en réunion



Tous ces avis ont été complétés par des personnes ressources

LE MOT DU BOURGMESTRE

Cher(e)s habitant(e)s de la commune de Jalhay,

Vous tenez en main le Bulletin de l'Opération de Développement Rural. Il a pour but de vous informer de la démarche en cours et du résultat des consultations villageoises.

L'Opération de Développement Rural, une occasion unique pour les habitants de participer au développement harmonieux de leur commune et de leur village sur des thèmes très vastes : cadre de vie, logement, économie, social, patrimoine, nature ou mobilité ... pour les prochaines années.

Pour ce faire, je vous invite à rejoindre la Commission Locale de Développement Rural (CLDR) en posant votre candidature (voir infos en dernière page).

Le Bourgmestre
Michel Fransolet,

Découvrez les principaux sujets sur lesquels les habitants se sont exprimés

- Repère vert : + les atouts
- Repère rouge : - les faiblesses
- ★ Atouts les plus cités par les habitants
- ★ Faiblesses les plus citées par les habitants

Territoire

SITUATION GEOGRAPHIQUE

- ★ Proximité de grandes villes, des Pays-Bas et de l'Allemagne (grands pôles économiques et de services)
- + Proximité des Hautes Fagnes
- + Villages isolés mais proches de tout
- Villages dispersés sur une grande surface



RESSOURCES EN EAU

- + Réseau hydrographique étendu, varié et de bonne qualité



ASSAINISSEMENT

- Assainissement des eaux très insuffisant mais difficile à mettre en œuvre
- Absence d'égouttage dans les villages repris en assainissement collectif
- Égouttage non prévu dans les villages repris en assainissement autonome

NATURE - PAYSAGES - BIODIVERSITE - ENVIRONNEMENT

- ★ Commune verte, campagne, paysages remarquables et variés
- + Richesse liée à la présence des Hautes Fagnes (paysages, biodiversité)
- Gestion des déchets à améliorer (lors des manifestations d'ampleur, le long des routes, ...)



RURALITE - URBANISME

- ★ Ruralité, cadre remarquable, qualité de vie, quiétude
- + Espace, densité de population faible
- Étalement urbain et linéarité
- Manque de cohérence urbanistique
- Plan de secteur plus adapté (Région Wallonne)
- Manque d'outils d'aménagement du territoire

PATRIMOINE

- + Patrimoine de qualité, riche et sauvegardé
- + Qualité patrimoniale de certains villages



SECURITE ROUTIERE ET MOBILITE

- + Autoroute E42
- + Sentiers de promenade très appréciés

- ★ Sentiment d'insécurité lié à la vitesse excessive et, notamment, sur les axes principaux
- ★ Grand sentiment d'insécurité parmi les usagers faibles
- Manque d'aménagements piétons, cyclables et PMR (à proximité des écoles notamment)
- ★ Mobilité limitée en raison d'un service TEC insuffisant

RESEAUX

- Un seul distributeur de Télécom uniquement
- Faible accès à Internet dans certains villages malgré une amélioration du réseau

ENERGIE

- + Ressources locales: vent, espaces dégagés, forêt, barrage de la Gileppe
- Sous-utilisation des énergies renouvelables
- Pas de raccordement au gaz naturel sur la majorité du territoire

Population

LOGEMENT

- + Potentiel foncier existant ...
- Prix peu abordables pour les jeunes ménages et les revenus plus faibles



SOCIAL

- Une faible proportion de personnes précarisées risquant par conséquent que leurs besoins ne soient trop peu pris en compte
- Peu de mixité sociale



ENSEIGNEMENT

- + Qualité du réseau scolaire
- Pas ou peu d'immersion linguistique



ENFANCE ET JEUNESSE

- + Bien que perfectible, offre satisfaisante d'accueil et d'activités extra-scolaires
- Manque de place en crèche pour la petite enfance malgré leur augmentation



AINES

- + Nombreux services et activités pour les aînés
- Manque de logements adaptés aux aînés et de logements intergénérationnels



CULTURE

- + Richesse des activités culturelles
- + Activités folkloriques reconnues
- Peu d'infrastructures propices à la culture dans la commune
- Culture communale spécifique peu connue



SPORT

- + De nombreuses activités sportives
- + Présence d'infrastructures
- Absence d'un hall omnisport
- Manque de coordination entre les organisateurs d'activités sportives
- Trop de rallyes pour une commune «nature»

Economie

EMPLOI - PME

- + L'esprit d'entreprendre et présence de nombreux indépendants
- + Présence d'entreprises familiales, adaptées au territoire.



COMMERCES

- ★ Offre commerciale diversifiée
- Certains villages sont peu (voire pas) desservis par les commerces

AGRICULTURE - PRODUITS LOCAUX

- + Secteur économique important
- + L'agriculture permet de préserver l'environnement
- + Initiatives récentes de commerces de produits locaux
- Diminution du nombre d'exploitations.
- Manque de reconnaissance et de valorisation des produits locaux.
- Peu d'agriculture bio ou de maraîchage
- Pas de points de vente directe par les producteurs.



SYLVICULTURE

- + La forêt est une importante ressource locale (énergie, revenus communaux, fonction récréative et écologique)
- L'exploitation forestière est parfois perçue négativement (dégradation des chemins, faune).



TOURISME

- + Commune attractive
- + Le tourisme diffus, vert, lié aux magnifiques paysages et à l'eau.
- + Des restaurants de qualité, des sentiers de promenades très appréciés



Relevé des propositions de projets des participants aux réunions

ASSAINISSEMENT

Aménager une station d'épuration collective
Finaliser le réseau d'égouttage

NATURE - PAYSAGES - BIODIVERSITE

Garder des espaces verts dans les villages pour garder l'esprit rural
Fleurir les abords des routes (associé au fauchage tardif)
Éduquer la population au respect de l'environnement
Placer des poubelles

RURALITE - URBANISME

Affiner la charte urbanistique pour, notamment, gérer de façon cohérente les nouveaux projets urbanistiques
Homogénéiser les matériaux de construction

SECURITE ROUTIERE ET MOBILITE

Sécuriser les carrefours et abords d'école
Sensibiliser les adultes à la sécurité au travers des enfants (école)
Créer un plan de mobilité et/ou des infrastructures pour favoriser la mobilité douce
Mieux entretenir les servitudes et les chemins vicinaux
Instaurer un système de voitures partagées, covoiturage avec vignette d'identification
Développer le covoiturage (instaurer un système de voitures partagées, covoiturage avec vignette d'identification, aire de covoiturage, voitures partagées, ...)
Créer des parkings
Instaurer un système de bus communal
Améliorer le réseau TEC, augmenter la fréquence des bus

RESEAUX

Améliorer la connectivité (réseau internet, débit trop lent)

ENERGIE

Développer les énergies renouvelables (biomasse, éolien, bois, ...)
Installer le gaz naturel

LOGEMENT

Créer de l'habitat groupé
Créer des logements kangourous
Améliorer l'accès au logement pour les jeunes et les revenus moyens et faibles

SOCIAL

Mettre en place un service social accessible à tout habitant sans condition afin de soutenir les personnes dans le besoin et n'étant pas pour autant bénéficiaires des services du CPAS

ENSEIGNEMENT

Dispenser des cours de langues dans les écoles et ce, depuis la maternelle
Mettre en place des moyens dans les écoles pour les enfants à besoins spécifiques

AINES

- Créer des logements intergénérationnels
- Construire une maison de repos, une maison de quiétude et de convivialité pour séniors
- Maintenir les aînés dans leur lieu de vie grâce à des services d'aide à domicile
- Développer les activités intergénérationnelles

SERVICES

- Améliorer la répartition des services administratifs

COHESION SOCIALE - MONDE ASSOCIATIF - VIE VILLAGEOISE

- Limiter l'étalement urbain pour favoriser les échanges entre les habitants
- Mieux intégrer les nouveaux habitants
- Aménager une place de village qui serait un lieu de rassemblement (Solwaster, Jallhay, Tiège, Nivezé)
- Créer une plaine de jeux (Jalhay)
- Mettre en place un comité de quartier (Tiège)
- Décorer les villages: fleurs, déco à Noël, ...

CULTURE

- Créer un centre culturel

SPORT

- Créer un hall omnisports

EMPLOI - PME

- Créer davantage d'espaces pour les moyennes entreprises
- Fournir des aides à l'emploi pour le travailleur local
- Développer des activités artisanales/familiales

COMMERCES

- Encourager le commerce local/coopérative de vente locale
- Instaurer un marché hebdomadaire ou mensuel (produits locaux/bio)
- Installer une boulangerie/épicerie à Nivezé

AGRICULTURE - PRODUITS LOCAUX

- Créer une coopérative pour soutenir les agriculteurs et défendre leurs revenus

TOURISME

- Mettre à disposition des vélos électriques pour découvrir la commune

PARTICIPATION

- Consultation de la population sur les projets communaux
- Communiquer sur l'état et l'évolution des projets via le site Internet ou Facebook

S'investir pour sa commune et ses concitoyens

La CLDR (Commission Locale de Développement Rural) sera mise en place prochainement. Composée d'habitant(e)s des différents villages et de mandataires communaux (maximum 1/4), elle se veut représentative de la population.

Sur base des candidatures reçues, le Conseil Communal validera la composition de cette commission.

Celle-ci jouera un rôle moteur dans l'opération avec, dans ses missions :

- L'élaboration du Programme Communal de Développement Rural
- Le suivi de la mise en œuvre des projets et des actions du Programme
- La diffusion de l'information en tant que relais villageois
- La suggestion d'avis et de conseils

Envie de participer à l'aventure? Inscrivez-vous avant le 24/01 via:

<https://www.jalhayenaction.info/comment-mimpliquer>

Ou en nous écrivant à jeparticipe@jalhay.be



Contact :

Fondation Rurale de Wallonie (FRW)

Rue Géréon, 3 4950 Waimes

Tel : Noëlle Vliegen - 080/29.11.29

Tel : Mathilde Pauqué - 080/29.11.21

www.jalhayenaction.info

jeparticipe@jalhay.be

Administration communale de Jalhay

Rue de la Fagne, 46 4845 Jalhay

Tel : Guy Adans - 087/37 91 21

Suivez l'Opération via son site internet
<https://www.jalhayenaction.info>



Opération de Développement Rural de la commune de Jalhay

