

**OFFRE D'ACHAT pour une personne morale
relative à la vente des terrains « Cokaifagne »**

1. Identité du candidat acquéreur

.....(dénomination sociale)
Inscrite à la BCE sous le n°.....
Ayant son siège social à.....

Dûment représentée par
En sa qualité de.....
Autorisé à représenter la personne morale en vertu de.....

2. Objet de l'offre

a. Premier choix

Par la présente, le candidat acquéreur offre un prix de 48 €/m² (quarante huit euros le mètre carré) à la Commune de Jalhay pour l'acquisition du terrain sis à Roquez (Cokaifagne) repris au plan annexé au cahier des charges émis par la Commune de Jalhay s'agissant du lot numéroté de la manière suivante :

- Lot n°.....(1)

b. Second choix

A TITRE SUBSIDIAIRE, c'est-à-dire si le premier choix devait ne pas lui être attribué, le candidat acquéreur offre un prix de 48 €/m² (quarante huit euros le mètre carré) à la Commune de Jalhay pour l'acquisition du lot suivant :

- Lot n°.....(2)

(1) A remplir obligatoirement

(2) A ne remplir que si on souhaite opérer un choix subsidiaire

3. Description des activités projetées

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

4. Validité de l'offre

La présente offre est ferme et définitive et a une durée de validité de 8 mois.

L'offre est réalisée sous la condition suspensive de l'octroi au candidat acquéreur d'un financement (prêt hypothécaire ou autre) à accorder par un établissement bancaire. (3)

5. Informations

Par l'introduction de cette offre, le candidat reconnaît avoir pris connaissance et accepter sans conditions les termes du cahier des charges et de ses annexes ainsi que d'être lié par ces dispositions.

6. Annexes

Le candidat acquéreur dépose en annexe de la présente offre :

- La copie de la carte d'identité de la personne signant l'offre
- La copie des statuts de la personne morale
- Une esquisse sommaire du bâtiment à ériger dans le respect des annexes 2 et 3 du cahier des charges.
Cette esquisse devra **OBLIGATOIREMENT** contenir **dans le respect des annexes 2 et 3 :**
 - L'implantation du bâtiment, des circulations et des places de stationnement.
 - Les façades du bâtiment avec des cotes.
 - Un maximum d'informations sur les matériaux projetés, tant sur les élévations que pour les abords

-

Pour le candidat acquéreur
(Nom, prénom, date, signature, lu et approuvé)

(3)Biffer cette phrase si la condition suspensive n'est pas nécessaire.