



Commune de Jalhay

URBANISME AVIS D'ANNONCE DE PROJET

Le Collège communal fait savoir qu'en vertu du Code de Développement Territorial, il est saisi d'une demande de permis d'urbanisme.

Le demandeur est Monsieur William WHITE domicilié Rue des Orchidées 29 à 6730 Tintigny.

Le terrain concerné est situé Tri Lepouille à 4845 Jalhay et cadastré division 1, section C n°114M.

Le projet est de type : la construction d'une habitation, et présente les caractéristiques suivantes :

La construction projetée est composée d'un volume principal rez+1 (Hauteur 4,80 m) et d'un volume secondaire garage accolé en façade avant, les deux volumes ayant une toiture à versants. Le matériau de parement est la brique de ton rouge brun.

Avis obligatoire, annonce de projet en vertu de l'article D.IV.40. §1er, 2° : écarts aux prescriptions du lotissement, à savoir : sortie du volume garage de la zone capable - gabarit de l'habitation non conforme aux prescriptions (niveau sous corniche par rapport au plancher de l'étage et hauteur du faitage)

Le dossier peut être consulté durant les jours ouvrables de 8h30 à 12h00 et le jeudi **06/11/2025** à l'adresse suivante : Jalhay, Service Urbanisme, Rue de la Fagne 46, 4845 Jalhay :

Des explications sur le projet peuvent être obtenues auprès du service de l'urbanisme aux heures et jours susmentionnés.

Les réclamations et observations écrites sont à envoyer du 30/10/2025 au 13/11/2025 au Collège communal :

- par courrier ordinaire à l'adresse suivante : Jalhay, Rue de la Fagne 46 à 4845 Jalhay ;
- par courrier électronique à l'adresse suivante : service.urbanisme@jalhay.be
- remises au service de l'urbanisme dont les bureaux se trouvent à Rue de la Fagne 46 à 4845 Jalhay.

La lettre postale ou le courrier électronique portera la mention : **PURB/BC202500070/5345/2025**

La conseillère en aménagement du territoire et en urbanisme est Madame Florine BASTIN dont le bureau se trouve à Jalhay, Rue de la Fagne 46, service urbanisme.

Fait à Jalhay, le 03/10/2025

Par le Collège communal,

La Directrice générale,

B. ROYEN



La Bourgmestre,

V. VANDEBERG