



COMMUNE
DE
JALHAY

EXTRAIT DU REGISTRE AUX DÉLIBÉRATIONS
DU CONSEIL COMMUNAL

SÉANCE DU 20 OCTOBRE 2025

Présents:

V. VANDEBERG, Bourgmestre - Présidente;
M. ANCION, A. CLEMENT, D. HOUSSA, M. PAROTTE, Échevins;
N. WILLEM, Présidente du CPAS;
M. FRANSOLET, J. COLLARD, P. JACQUEMIN, B. LAURENT, M. LEGRAS, F. LERHO,
M. WILKIN, A. XHROUET, ~~V. SWARTENBROUCKX~~, V. BOURGEOIS, M. GARSOUX,
J. CHAUMONT, A. BELBOOM, Conseillers;
B. ROYEN, Directrice générale;

**Objet: Règlement de taxe communale additionnelle au Précompte
immobilier (PRI) - Exercice 2026 - Adoption**

Le Conseil, en séance publique,

Vu la Constitution et notamment ses articles 41, 162 et 170 §4;
Vu le Code de la démocratie locale et de la décentralisation, notamment ses
articles L1122-30, L1124-40 §1er, 1°, L1133-1 à 3, L1331-3, L3122-2, 7°, L3131-
1 §1er, 3° et L3321-1 à L3321-12;
Vu le décret du 14 décembre 2000 (MB 18 janvier 2001) et la loi du 24 juin 2000
(MB 23 septembre 2004, éd. 2) portant assentiment de la Charte européenne de
l'autonomie locale, notamment l'article 9.1. de la Charte;
Vu le Code des impôts sur les revenus 1992 et notamment les articles 249 à 256
ainsi que l'article 464-1;
Vu le décret du 6 mai 1999 relatif à l'établissement, au recouvrement et au
contentieux en matière de taxes régionales wallonnes;
Vu le décret du 17 décembre 2020 portant les adaptations législatives en vue de
la reprise du service du précompte immobilier par la Région wallonne;
Vu les recommandations émises par la Circulaire ministérielle du 15
septembre 2025 relative à l'élaboration des budgets des communes de la Région
wallonne pour l'année 2026;
Considérant la situation financière de la Commune;
Considérant que la Commune établit la présente taxe afin de se procurer les
moyens financiers nécessaires à l'exercice de ses missions;
Considérant qu'une demande afin d'obtenir l'avis de légalité préalable du
Receveur régional lui a été soumise en date du 10 octobre 2025 conformément à
l'article L1124-40, §1, 3° du CDLD;
Considérant l'avis favorable rendu par le Receveur régional en date du
10 octobre 2025;

Après en avoir délibéré;
A l'unanimité;

ARRETE:

Article 1er: il est établi au profit de la Commune, pour l'exercice 2026, 2.200
centimes additionnels au précompte immobilier.


Article 2: le recouvrement de cette taxe sera effectué par le Service Public de
Wallonie, comme le prescrit le décret du 6 mai 1999 relatif à l'établissement, au
recouvrement et au contentieux en matière de taxes régionales wallonnes.

Article 3: la présente délibération sera transmise au Gouvernement wallon pour
exercice de la tutelle générale d'annulation à transmission obligatoire
conformément à l'article L3122-2 du Code de la démocratie locale et de la
décentralisation.

Article 4: le présent règlement entrera en vigueur après accomplissement des formalités de la transmission obligatoire au Gouvernement wallon et de la publication faites conformément aux articles L1133-1 et 2 du Code de la démocratie locale et de la décentralisation.

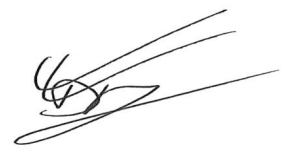
Par le Conseil,

La Secrétaire,



(sé) B. ROYEN

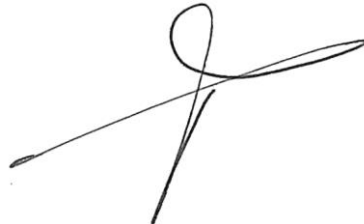
La Bourgmestre - Présidente,



(sé) V. VANDEBERG

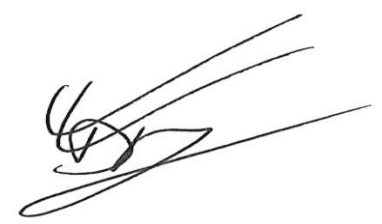
Pour extrait conforme
en date du 26 novembre 2025,

La Directrice générale



B. ROYEN

La Bourgmestre,



V. VANDEBERG